

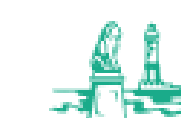


Herzlich Willkommen in Lindau



Jan Wragge

Fachbereichsleiter Stadtgärtnerei, stellv. Abteilungsleiter GT-Unterhalt
Garten- und Tiefbaubetriebe Lindau

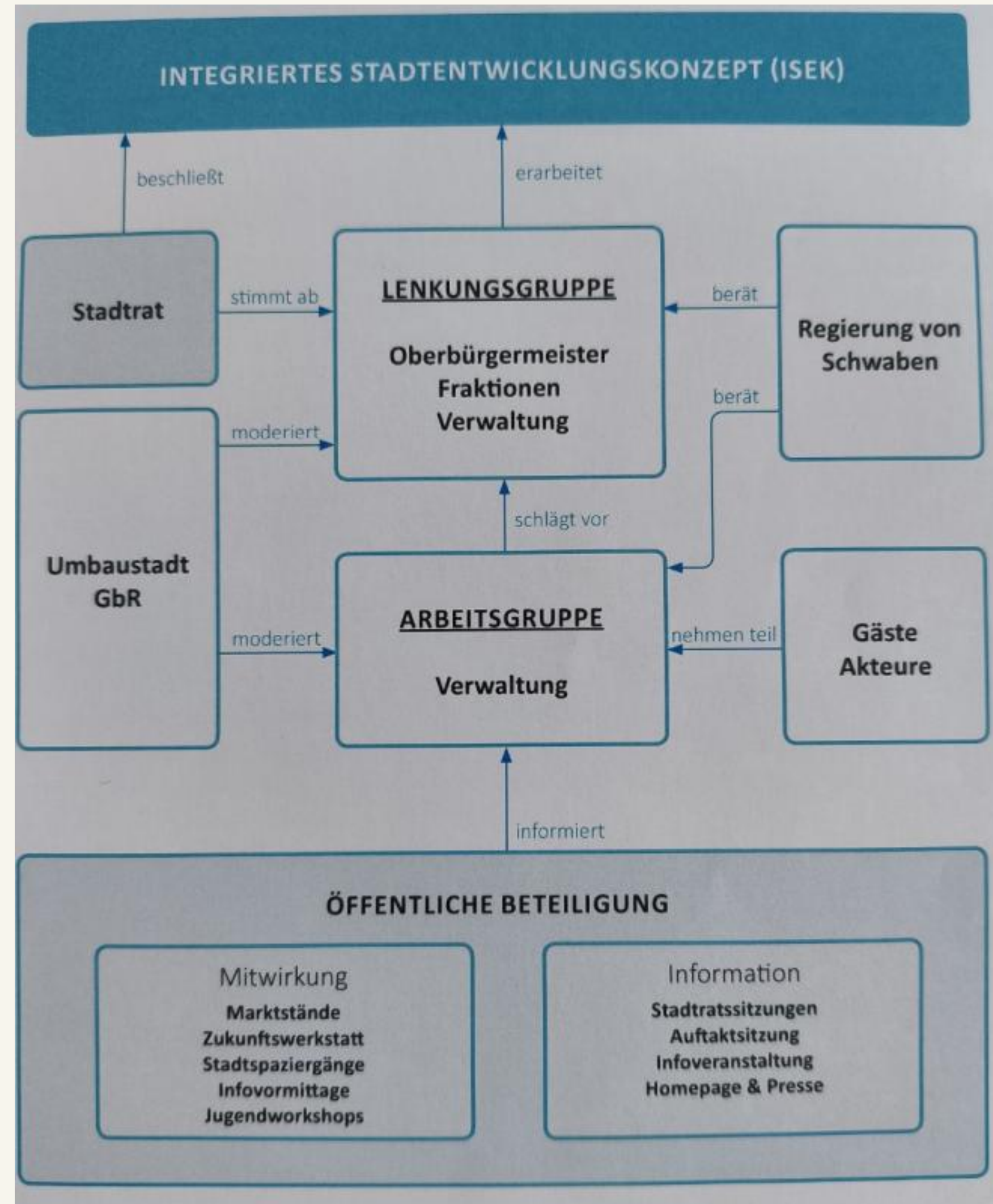




Lindau 2030

Koordination und Organisation über das Stadtbauamt Lindau

2015 Erstellung Isek – integriertes Stadtentwicklungskonzept



2016 Erstellung Gesamtstädtisches Freiraumkonzept



Lindau 2030

Koordination und Organisation über das Stadtbauamt Lindau

2015 Erstellung Isek – integriertes Stadtentwicklungskonzept

- Grundlagen und Rahmenbedingungen
- Bestandsanalyse
- Bürgerbeteiligung
- Leitlinien und Rahmenkonzept
- Projekte (30) und Ausblick
 - Therme Lindau
 - Inselhalle und Parkhaus
 - Stadtmuseum Cavazzen
 - Stadtquartier Reutin Süd
 - Aeschacher Markt
 - Gartendenkmal Lindenhofpark
 - Gartenschau Natur in Lindau
 - etc.

Städtebaulicher Rahmenplan

- Gebietsabgrenzungen
- ÖPNV
- Grün z.B. Ring aus Inselgärten
- Flächenpotentiale Wohnen
- Strategische Projekte
- Sonstiges z.B. Vorhaben GWG





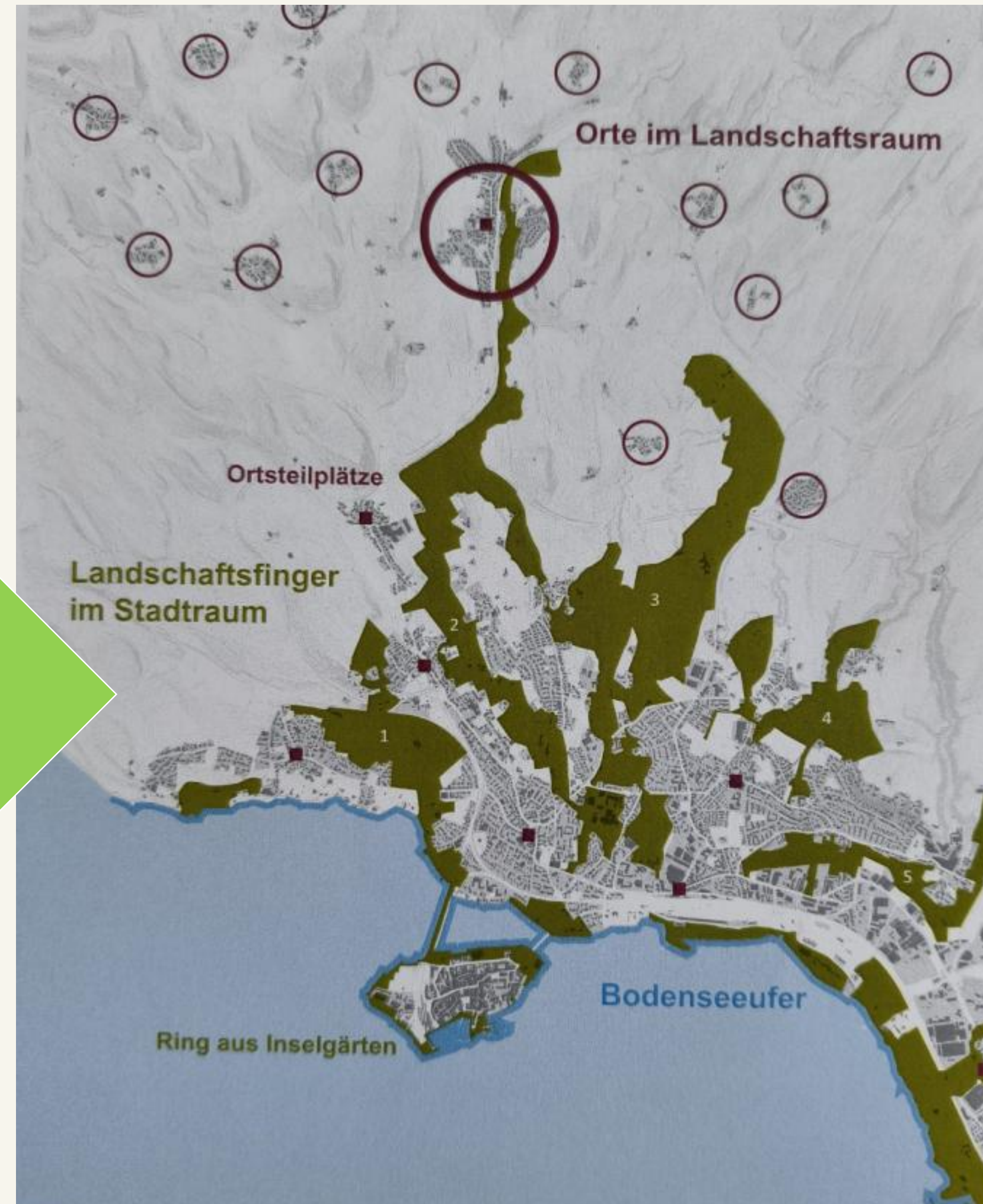
Lindau 2030

Koordination und Organisation über das Stadtbauamt Lindau

2016 Erstellung Gesamtstädtisches Freiraumkonzept

- Freiflächen im Siedlungsgefüge
- Lindauer Freiraumsystem
 - welche Bausteine bestimmen es
- Elemente des Freiraumsystems
 - Welche Ausstattungen und Gestaltungsregeln
- An welchen Orten geschieht was

Landschaftsfinger





Lindau 2030

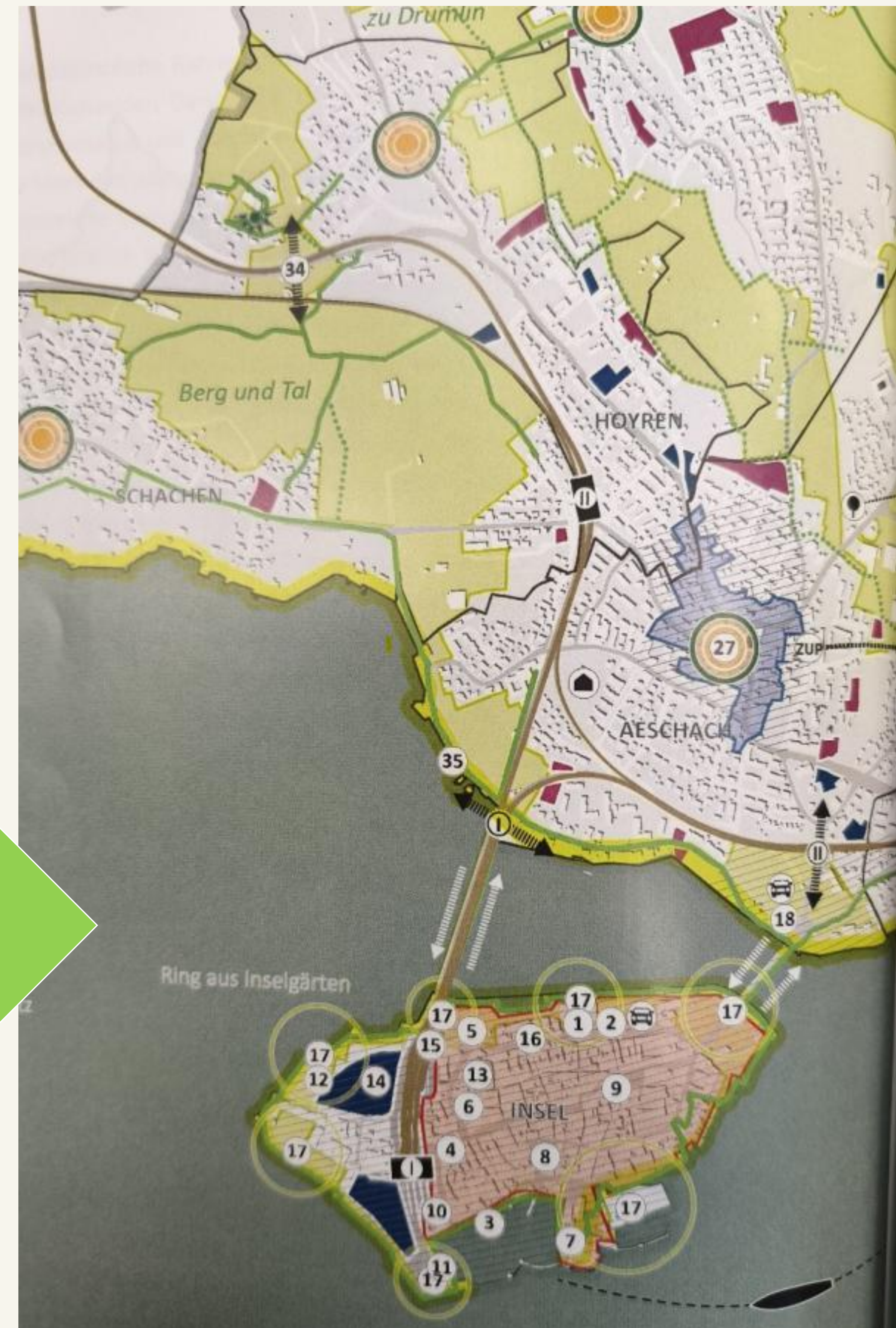
2016 Erstellung Gesamtstädtisches Freiraumkonzept

Landschaftsfinger

- Berg und Tal
- Von Drumlin zu Drumlin
- Im Talfächer der Ach
- An der Moränekante
- In den feuchten Senken
- Am großen See

- **Rund um die Insel „Der Ring aus Inselgärten“**

- Aeschacher Markt
- Orteilplatz Hoyren
- Orteilplatz Schönau
- Anger Zech
- Straßenräume





Lindau hintere Insel

Gesamtstädtisches Freiraumkonzept

Der Landschaftsfinger

Rund um die Insel „Der Ring aus Inselgärten“



Lindau Insel historisch um 1650





Lindau städtebaulicher Wettbewerb Entwicklung hintere Insel

- lebendiges Quartiersleben
- neues Arbeiten
- bezahlbares Wohnen
- ausreichende Grün- und Parkanlagen

Wettbewerb
 Gartenschau 2016
 Bearbeitung 2017 - 2021

Vorstellung
 städtebauliche Entwicklung 2020

- Wohnquartier
- Bürgerpark
- öffentlicher Seezugang
- gewerbliche Nutzung
- südlicher Quartiersplatz

Atelier Loidl
 Landschaftsarchitekten Berlin



Stadtratbeschluss Zwei-Bahnhofs-Lösung; Absichtsvereinbarungen Stadt Lindau/ Bahn	2014
ISEK Integriertes Stadtenwicklungskonzept Lindau 2030	2014-2015
Planfeststellungsverfahren DB Planung notwendiger Maßnahmen hinsichtlich zur Umsetzung der Zwei-Bahnhofs-Lösung (Umzug, Rückbau und Neubau)	2016-2020
Realisierungswettbewerb Gartenschau „Natur in Lindau 2021“ und Städtebauliche Entwicklung der Hinteren Insel	2016
Gartenschau ,Natur in Lindau 2021‘ Objektplanung und Realisierung von Daueranlagen und temporäre Ausstellungsflächen	2018-2021
Rahmenplan Städtebauliche Entwicklung Hintere Insel	2018-2019
Gartenschau ,Natur in Lindau 2021‘ Durchführung und Rückbau	2021
Erschließungsplanung und Folgekostenkonzept Städtebauliche Entwicklung Hintere Insel	2020
Entwicklungs- und Bauprozess Städtische Flächen und Bahnflächen auf der Hinteren Insel	2021-2040



2021 Gartenschau Natur in Lindau

Gesamtkosten ca. 14 Mio

7,1 Mio für Daueranlagen, 3,9 Stadt - 3,2 Städtebauförderung



Spielplatz Sina Kinkelin
2,4 Mio mit Förderanteil von 1,6 Mio



Naturbeobachtungssteg Reutiner Bucht



Lindau hinter Insel

2021 was blieb nach der Gartenschau Natur in Lindau in der Übernahme

- Spielplatz Gratwanderung und Sina Kinkelin
- Sportband mit Skater, Boulderblock, Volleyballfeld
Caletenics und Flächen für Nutzung BUND,
Schulen und Vereine
- WC und Kiosk
- Bürgerpark Rasen als Veranstaltungsflächen
und großer Uferzugang mit Stufenanlage
- Uferweg Schützingenweg
mit Gastro und Kulturbühne
- Überarbeitung alter Wegebeläge plus Neubau
- teilweise neue Uferbeleuchtung
- extensive Wiesen im Luitpoldpark
- Rückbau aller temporären Beetbepflanzungen
- Uferbeobachtungssteg Reutiner Bucht

**Bundesministerium für Wohnen,
Stadtentwicklung und Bauwesen**

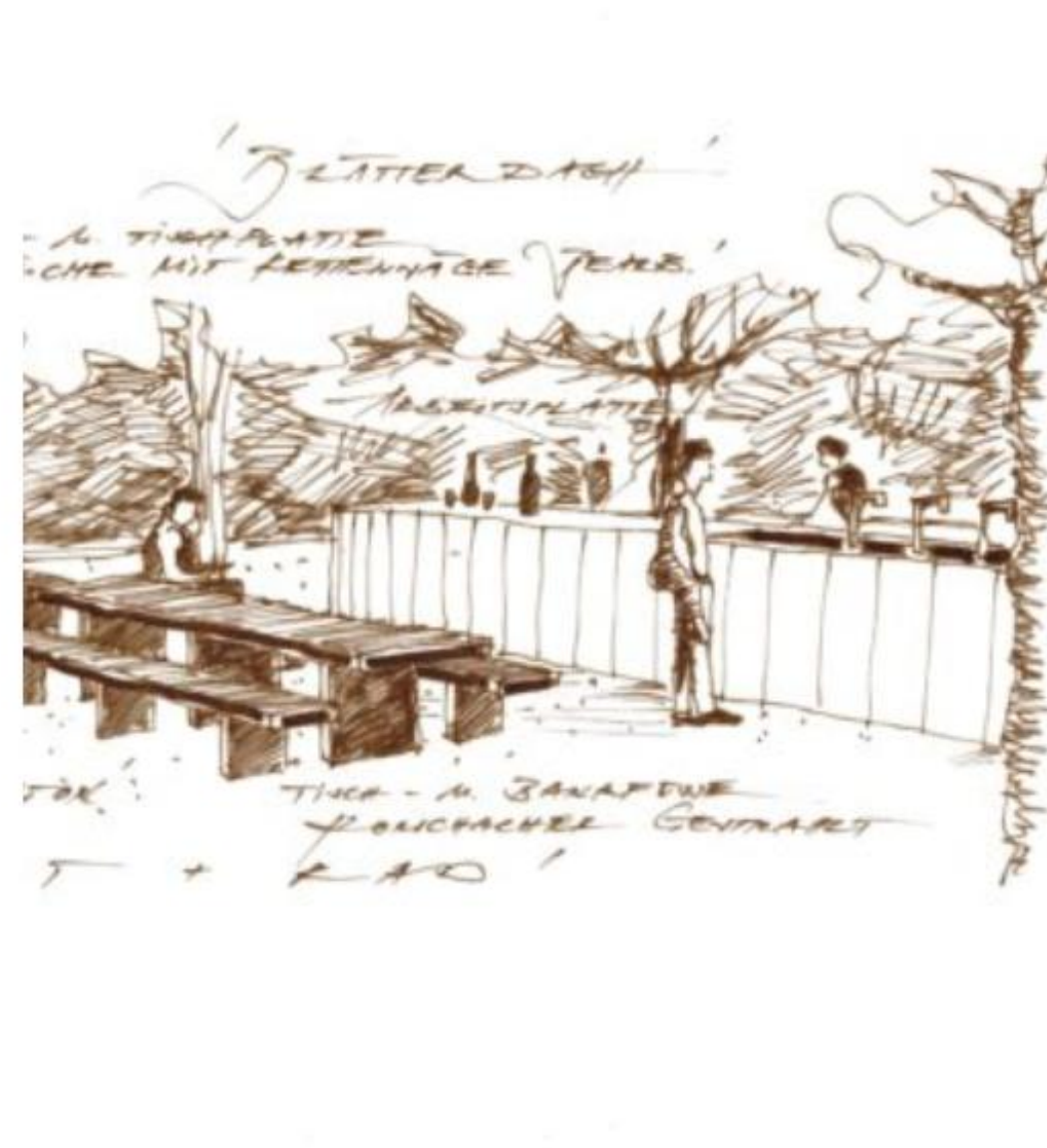
**Gewinn Bundespreis Stadtgrün 2024
für die Freianlagen der hinteren Insel**





Stadtbauamt Lindau gemeinsam mit den Garten- und Tiefbaubetrieben GTL Lindau Durchführung eines Realisierungswettbewerb mit Ideenteil für die Freiflächen der hinteren Insel 2024

- Wettbewerbsverfahren mit 13 Bewerbergemeinschaften aus Landschaftsarchitekten und Bauingenieuren
- Siegerentwurf: Koeber Landschaftsarchitektur Stuttgart in Zusammenarbeit mit Büro RSI Rapp + Schmid





Angespannte Haushaltslage in Lindau seit 2022
2023 hoher Schuldenberg von knapp 124 Mio
dazu 2022 Bürgerentscheidung „Bebauung hintere Insel“
es folgen Konsolidierungsverhandlungen

Sparzwang mit Vorgabe:
was kann im Grün langfristig an Kosten eingespart werden

Projekt **Zukunftsgrün**

Projekt **Spiel ohne Grenzen**

- Soziales
- Klimaanpassun
- Biodiversität



Hummler | 16.10.2025



Umstellung städtisches Grün hin zu mehr Nachhaltigkeit

Vorstellung und Beschluss in städtischen Ausschüssen

- Wechsel Flor, Reduzierung auf temporäres mobiles Grün
- Stauden und Gräser, Umstellung auf Dauerbepflanzung
- Extensivierung von Grünflächen, Änderung des Mähkonzepts, Artenvielfalt und Bioversität

„Spiel ohne Grenzen!“ Zukunftsgrün

Zukunftsgrün Spielwiese · Klicken Sie auf die farbigen Flächen, um mehr zu erfahren. Jede Kommune wählt sechs der neun Handlungsfelder aus und kann maximal 180 Punkte erreichen.



Lindau

- Soziales**
- Gesundheit - 0%
 - Partizipation - 43%
 - Begegnung - 33%

- Klimawandelanpassung**
- Boden - 0%
 - Wasser - 0%
 - Luft - 93%

- Biodiversität**
- Artenvielfalt - 67%
 - Lebensraumvielfalt - 50%
 - Genetische Vielfalt - 33%

Arbon 🏆 87 Pkt	Baienfurt 70 Pkt	Baindt 66 Pkt	Berg 70 Pkt	Friedrichshafen 🏆 133 Pkt	Hohenems 🏆 180 Pkt
Koblach 🏆 101 Pkt	Lauterach 🏆 84 Pkt	Lindau 🏆 96 Pkt	Memmingen 93 Pkt	Rankweil 🏆 114 Pkt	Romanshorn 🏆 46 Pkt
Weingarten 🏆 125 Pkt	Z Test Team 270 Pkt				

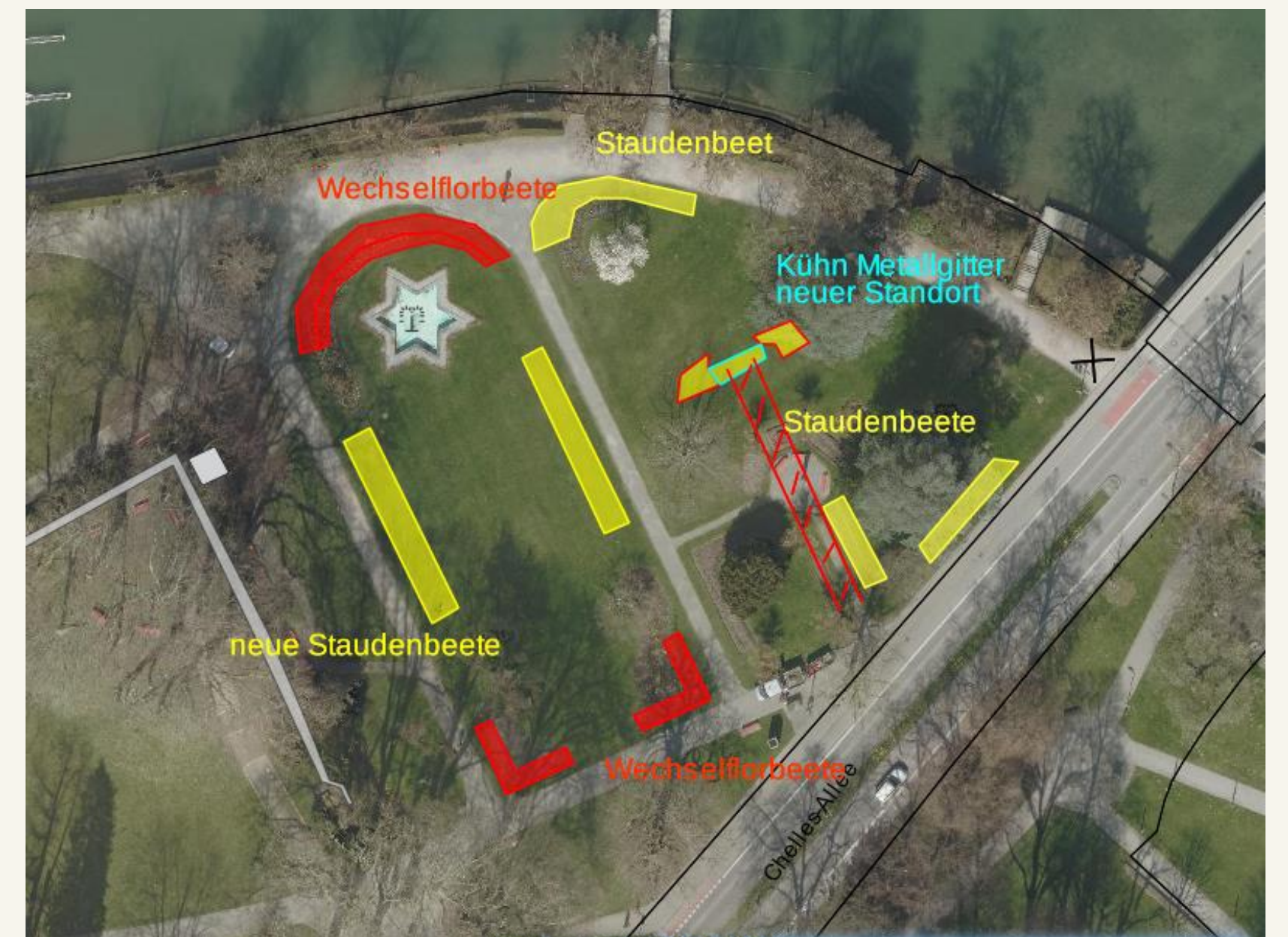


Lindau

- Dauerbepflanzungen auf der Insel im historischen Insel-Stadtgarten
- Dauerbepflanzungen der Kreisverkehre vor / auf der Insel Lindau

Baumpflanzungen Klimabäume über Spendenaufruf

- Nachpflanzung nach Fällungen
- Verwendung von Klimabäumen
- Entsiegelung von Flächen



➤ Mehrjährige Staudenpflanzungen
wie man sie bisher kennt



Lindau

Fachliche Bewertung



- Durchführung in der Praxis
 - Umstellung der Mähintervalle und Durchführung mit speziellem Equipment
 - Pflanzung von extensiven mehrjährigen Pflanzen
 - Anlegen von mehrjährigen Blühwiesen mit Verwendung von mehrjährigen Solitärstauden
 - Verwendung von Verwilderungszwiebeln
 - Änderung der Grünpflege, insbesondere erfolgt die Umstellung von intensiv gepflegten öffentlichen Nutzflächen / Rasenflächen auf extensive unterhaltene Wiesenflächen wo fachlich und funktional möglich





Erstellung neues Grün Pflegekonzept

- Geobasiert über RIWA Module
- Einbindung KI unterstützter Programme wie Vialytics
- Ziel Kostenersparnis

The screenshot shows a GIS application interface. On the left, there is a sidebar with a tree view of layers, including 'Nutzungsdetails', 'Nutzungsdetails Beschriftungen', 'Grünflächen', 'Grünflächen historisch', 'Mobiliar', 'Offene Maßnahmen', 'Teilflächen', and 'Teilflächen historisch'. The main map area displays a detailed view of a park area with various green spaces highlighted in green and pink. The interface includes a top menu bar with options like 'Datei', 'Bearbeiten', 'Ansicht', 'Ebenen', 'Import/Export', 'Module', 'Fenster', and 'Hilfe'. The bottom status bar shows 'Abbildungsreduktion aktiv (551682,3, 5266039,7) Meter' and 'ETRS89 / UTM zone 32N'.

The screenshot shows a mobile application interface. On the left, there is a list view of tasks with columns for priority and category. The main map area displays a satellite image of a park area with blue outlines and markers. The interface includes a top menu bar with options like 'Übersicht', 'Aufträge', and 'Inventar'. The bottom status bar shows 'Ergebnisse anzeigen (1005)'.

The screenshot shows a mobile application interface. A hand is holding a smartphone displaying a map with markers and a list of tasks. The background shows a computer screen displaying the same application interface. The smartphone screen shows a map with markers and a list of tasks, including 'UUV Abnahme' and 'UUV Abnahme'.



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

